

中国科学院上海微系统与信息技术研究所

基建、修缮和零星改造项目

竣工财务决算审计服务招标文件

一、招标人

中国科学院上海微系统与信息技术研究所

二、项目名称

基建、修缮和零星项目（具体见下表）的竣工财务决算审计服务

三、服务需求一览表和服务要求

- 1、按照相关法律法规和批复文件，对下列中国科学院立项基建/修缮项目、研究所内部维修和零星改造项目进行审计服务：

一、中科院立项基建/修缮项目清单					
序号	项目名称	项目类别	扩初 批复时间	建设规模 (平方米)	批复总投资 (万元)
1	光掩模研发中试平台项目	院批复的 基建项目	2012/12/10	6001	3468
2	嘉定园区科研及辅助用房改造	院批复的 修缮项目	2014/7/31	/	915
3	9#实验楼修缮改造		2015/4/14	/	440
4	长宁园区强弱电基础设施改造		2016/4/20	/	400
5	5号楼水暖基础设施改造		2017/8/25	/	438
6	长宁园区1号楼修缮改造		2018/1/12	/	199
				合计	5860

二、研究所内部维修、零星改造项目清单					
序号	项目名称	项目类别	办公会决策通过时间	建设规模(平方米)	批复总投资(万元)
1	9号实验楼一层修缮项目(超导二期)	所办公会讨论决策通过的内部维修、零星改造项目	2016/5/17	/	650
2	5号楼食堂餐厅改造		2017/7/5	/	310
3	嘉定园区新微大厦A座二层装修		2016/3/8	/	340
4	新微学苑十层装修工程		2017/7/5	/	250
5	宜山路800号门卫、围墙工程		2012/12/28	/	120
6	新微A座咖啡厅改造工程		2017/11/15	/	80
7	长宁路大门改造工程		2018/3/15	/	100
8	长宁路大门周边环境美化工程		2018/3/22	/	150
				合计	2000

2、服务要求

- a) 服务完成时间要求：单个项目的完成时间由投标人自报。招标结束后，审计服务合同签订生效后，严格按照合同约定时间履行。
- b) 投标人应在投标文件中提供审计服务方案，内容如下：
 - (1) 公司资质、实力、历史、服务技术能力等综合简介；
 - (2) 公司的项目业绩及获奖情况；
 - (3) 中标后如何根据研究所基建项目的特点，优质、优先地做好审计工作；
 - (4) 服务保障措施承诺等；
- c) 投标人应安排富有相当经验的高级经理或以上级别的人员作为项目负责人，项目团队中有中国注册会计师3人以上，其中具有执业资格2人以上。
- d) 投标人按照国家有关法律和招标人有关工作规定的要求编制审计方案，对被审计单位实施必要的审计程序，按照合同约定的时间保质保量地完成审计工作。
- e) 在审计过程中，关注被审计单位的制度设计合理性和运行有效性，应出具管理建议书。
- f) 审计结束后，及时移交相关审计资料并出具审计报告。
- g) 对被审计单位的会计资料及审计结果承担保密义务，不得将其泄露给第三者。

h) 中科院立项的项目，审计服务合同按单个项目分别签订，单独出具审计报告，分别支付审计费；研究所内部维修和零星项目签订一个审计服务合同，但要根据单个项目分别出具审计报告，按项目分别支付审计费用。

i) 投标人根据本招标文件中的项目清单和上述服务要求，进行审计费报价（按每个项目分别报价），合计后的总费用即为投标报价。**投标报价即为合同价，且为闭口价，不做调整。**

3、资料要求

投标人应按照服务要求提供相关资料外，还应提供相关的资格证明文件，并在必要时提供原件备查。相关提交资料包含但不限于以下资料：

- (1) 企业法人营业执照复印件；
- (2) 企业资质证书复印件；
- (3) 项目成员身份证、执业资格证书复印件；
- (4) 项目报价单；
- (5) 审计服务方案；
- (6) 投标单位最近三年的年报；
- (7) 投标单位承接相关业务的业绩证明资料（如合同、中标通知等）；
- (8) 各投标人按照国家保密管理的规定提供做好保密工作的承诺函；
- (9) 其他相关证明资料。

四、评审方法

评审采用“综合评估法”。评委按下表所列的评标要素和分值，对投标文件进行独立打分。评分标准如下：

评标要素	满分值	评审内容
1 服务方案	15	1.1 服务响应方案是否适应事业单位特点 1.2 公司实力、历史、技术能力 1.3 内控制度、质量保证措施及管理体系 1.4 服务保障措施承诺 1.5 其他服务承诺
2 人员	10	2.1.项目经理资历要求(是否具有执业会计师资格、是否具有事业单位/研究所建设项目竣工财务决算审计经验、主要的从业经历、可确保的现场服务时间长短等)
	10	2.2.项目人员的经验及资历(是否具有相关会计从业资格、是否具有事业单位建设项目竣工财务决算审计经验、主要的从业经历、可确保的现场服务时间长短等)
3 项目实例	15	3.1 项目实例报告（至少提供 2 个已完成的总投资不低于 3000 万元人民币行政事业单位建设项目竣工财务决算审计报告）
4 投标人实力	15	4.1 投标单位最近三年的奖惩情况 4.2 投标人内部质量管控体系 4.3 业绩及获奖情况

评标要素	满分值	评审内容
		4.4 资信情况 4.5 财务状况 4.6 涉及诉讼情况
5 增值服务	5	5.1 增值服务是否符合或超过投标要求
6 价格	30	6.1 以有效投标人经核实的投标报价的算术平均值为基准价。投标人的经核实投标报价等于基准价得 25 分，每高于基准价 1%扣 1 分，扣完为止；每低于基准价 1%加 0.5 分，加到 30 分为止，但低于基准价超过 20%的（经核实评标价<基准价×（1-20%）），得常数分 15 分。

注：对于评分标准中第 1~4 项评分要素按以下标准打分：

- （1）情况好的得满分值的 90~100%；
- （2）情况较好的得满分值的 75~90%；
- （3）情况一般的得满分值的 60~75%；
- （4）情况较差的得满分值的 0~60%。

各评委对投标人打分的算数平均值为该投标人的最终得分。评标委员会根据各投标最终得分的排序，决定中标候选人的推荐顺序。若出现最终得分相同时，按评标价由低到高顺序排序；评标价相同的，由评标委员会以有利于招标人为原则采取投票表决的方式决定推荐中标候选人的排序。

五、时间安排

接受招标文件时间及地点：

2019 年 1 月 23 日~28 日，9:00-16:00，长宁路 865 号 5 号楼 814 室，联系人：侯燕君，021-62511070-5817 13564168125。

中国科学院上海微系统与信息技术研究所

2019 年 1 月 23 日